

UMOWA DZIERŻAWY ANALIZATORA WRAZ Z DOSTAWĄ ODCZYNNIKÓW

Zawarta w dniu 2009 roku w Warszawie (dalej: „Umowa”) pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Centralny Ośrodek Medycyny Sportowej z siedzibą w Warszawie, ul. Wawelska 5, NIP 526 172 38 81, REGON 000289259, wpisanym do KRS pod numerem 0000220245, reprezentowanym przez:

Dyrektora – dr n. med. Huberta Krysztofiaka

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w
ul., NIP, REGON,
wpisanym do KRS pod numerem, reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi w dalszej części niniejszej umowy łącznie **Stronami**.

Niniejsza umowa jest zawierana w wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1.

Przedmiotem umowy jest dzierżawa obejmująca dostawę i montaż w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, analizatora immunochemicznego (Analizator) marki, rok produkcji 200.. z wyposażeniem oraz dostawa odczynników, według specyfikacji

stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, określającym rodzaj (asortyment) odczynników i ich ceny. Warunki umowy są zgodne z ofertą złożoną przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 2.

1. Umowa została zawarta na okres na okres 36 miesięcy od dnia do dnia
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania warunków umowy (dostarczenie Analizatora) w terminie do dnia godzina, a zamawianych odczynników w ciągu 4 dni roboczych od daty złożenia przez Zamawiającego zamówienia na ich dostarczenie.
3. Niebezpieczeństwo utraty lub uszkodzenia Analizatora z wyposażeniem oraz dostarczanych odczynników ciąży na Wykonawcy do czasu podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru, o którym mowa w ust. 4 poniżej.
4. Dokumentem potwierdzającym spełnienie warunków umowy będzie Protokół Odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Z chwilą wydania Zamawiającemu przedmiotu dzierżawy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu wszystkich części składowych Analizatora, instrukcji w języku polskim, przedstawienie w formie pisemnej procedur ułatwiających pracę, poprawiających jakość badań oraz powodujących oszczędności w eksploatacji aparatury, a nadto dołączenie, wymaganych dla tego typu urządzeń, certyfikatów zgodnych z przyjętymi do stosowania polskimi normami, zawierającymi dane zgodne z obowiązującymi dyrektywami UE, które przewidują znakowanie wyrobów CE,
6. Wykonawca zobowiązuje się przeszkolić na własny koszt wyznaczonych przez Zamawiającego pracowników w zakresie prawidłowej obsługi, użytkowania i konserwacji Analizatora.
7. Zamawiający szacuje liczbę zamawianych u Wykonawcy odczynników w okresie dzierżawy Analizatora na ilość niezbędną do przeprowadzenia 8.400 badań (szacunkowa liczba badań dokonanych w okresie dzierżawy). Podana w zdaniu poprzedzającym liczba badań ma wyłącznie charakter wstępny, orientacyjny i niewiążący i nie może stanowić podstawy w oparciu o którą Wykonawca będzie

domagał się od Zamawiającego zakupu odczynników, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.

8. Dostawy odczynników realizowane będą w razie zaistnienia takiej potrzeby u Zamawiającego na koszt Wykonawcy, na podstawie zamówienia każdorazowo składanego na piśmie za pomocą faksu, poczty lub e-maila.
9. Zamawiający zobowiązuje się odebrać zamówione odczynniki pod warunkiem, że nie będą one zawierać braków ilościowych i/lub jakościowych i będą zgodne z liczbą i specyfikacją określoną przez Zamawiającego w zamówieniu, o którym mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, a nadto zamówione odczynniki będą posiadały wystarczająco długi termin ich przydatności.
10. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych i/lub jakościowych w dostarczonej partii odczynników, Zamawiający zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy w terminie 7 dni od daty dostawy, o stwierdzonych brakach ilościowych i/lub jakościowych i/lub o zbyt krótkim terminie ważności dostarczonych odczynników.
11. W ciągu 4 dni roboczych od dnia przesłania przez Zamawiającego powiadomienia (ust. 12 powyżej), Wykonawca ma obowiązek dostarczenia na własny koszt Zamawiającemu brakującą ilość odczynników.

§ 3.

1. Z tytułu wykonania niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
 - a) czynsz dzierżawny w kwocie zł netto miesięcznie (słownie: złotych) netto plus podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki 22 % co daje łącznie kwotę zł brutto miesięcznie.
oraz
 - b) w okresie obowiązywania niniejszej umowy łącznie kwotę zł (słownie:.....) netto powiększoną o należny podatek od towarów i usług (VAT), według stawek obowiązujących w chwili jego naliczenia, tytułem zamawianych w czasie obowiązywania w/w umowy odczynników i środków potrzebnych do przeprowadzenia badania, co nie wyklucza zwiększenia ilości zamawianych odczynników (a tym samym i kwoty za nie należnej) w trakcie trwania umowy.

Wskazana powyżej kwota odpowiada szacowanej przez Zamawiającego wartości 8.400 badań (3000 badań ferrytyny, 1500 badań testosteronu, 1500 badań kortyzolu, 1200 badań HBsAg, 1200 badań HIV).

2. Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem zaproponowanym przez Wykonawcę w dniu 02.09.2009 w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego. Wynagrodzenie wskazane w ust.1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy, w tym w szczególności koszty:
 - dzierżawy Analizatora;
 - związane z transportem do miejsca dostawy wraz z montażem Analizatora;
 - 36 miesięcznej gwarancji wystawionej na Analizator;
 - szacunkowej liczby odczynników (w tym koszt odczynnika, wydruku, materiałów eksploatacyjnych, etc.) potrzebnych do przeprowadzenia przez Zamawiającego w okresie dzierżawy Analizatora 8.400 badań (liczba planowanych badań w okresie obowiązywania niniejszej umowy).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 pkt. a niniejszego paragrafu , będzie płatne comiesięcznie w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. Wykonawca wystawia Zamawiającemu fakturę VAT, o której mowa w ust. 3 w ciągu 7 dni od daty zakończenia miesiąca kalendarzowego.
5. Za dzień zapłaty Strony uważają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy dzień zapłaty wypada na dzień ustawowo wolny od pracy, wynagrodzenie płatne jest w najbliższym dniu roboczym następującym po dniu zapłaty.
7. Cena zawarta w umowie jest zgodna ze złożoną ofertą Wykonawcy i nie ulegnie zmianie w okresie realizacji umowy.

§ 4.

1. Wykonawca udziela 36-miesięcznej gwarancji na dostarczony przedmiot umowy i zabezpiecza w tym czasie nieodpłatny serwis bieżący.

2. Do bezpłatnej naprawy w ramach serwisu bieżącego Wykonawca przystąpi najpóźniej w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia Zamawiającego o konieczności dokonania napraw w ramach gwarancji.
3. Usunięcie w ramach naprawy gwarancyjnej usterki powinno nastąpić w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych, a w przypadku, gdy usunięcie usterki w tym terminie nie będzie możliwe, Wykonawca na własny koszt dostarczy aparat zastępczy o takich samych parametrach jak będący przedmiotem niniejszej umowy.

§ 5.

1. W przypadku, gdy Wykonawca opóźni się z terminem wykonania określonym w § 2 ust. 2, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 0,5% wartości netto wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. a umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku, gdy Wykonawca opóźni się z terminem wykonania usługi naprawy bieżącej lub uchybi innemu obowiązkowi wskazanemu w § 4 ust. 2 i 3 niniejszej Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wartości netto wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. a umowy za każdy dzień opóźnienia.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego do ich zapłaty.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcę z wykonania czynności, której uchybienie spowodowało naliczenie takiej kary.
5. Zamawiający jest uprawniony do zmniejszenia wysokości wynagrodzenia (comiesięcznej raty), o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy o wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych.
6. W razie gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym

§ 6.

W przypadku zwłoki Zamawiającego w regulowaniu płatności comiesięcznej raty w terminie określonym w § 3, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek w wysokości ustawowej, liczonej od wartości netto wymagalnej do zapłaty miesięcznej raty.

§ 7.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym - czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, z podaniem przyczyny odstąpienia, pod rygorem nieważności.

§ 8.

Po zakończeniu okresu dzierżawy, Zamawiający zwróci Analizator Wykonawcy w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem naturalnego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji Analizatora.

§ 9.

1. Zgodnie z art. 179 ustawy Prawo zamówień publicznych, środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny może doznać uszczerbku.
2. Informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w dziale VI (od art. 179 do art. 198) ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10.

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca wykona niniejszą Umowę osobiście. Wykonawca nie może przenieść wynikających z niniejszej Umowy uprawnień i obowiązków na osobę trzecią ani w całości ani w części.

§ 11.

Wszelkie spory między Stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, a wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

§ 13.

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz załączniki do niej;
2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami do niej: „Przedmiot zamówienia”,
3. Protokół przekazania analizatora

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY